

Zandvoort, 2 maart 2023

Beste raadsleden,

In verschillende gesprekken met u, naar aanleiding van onze inbreng voor het parkeerbeleid, werd gevraagd welke oplossingen wij zien voor de knelpunten die we aanhalen in de brief van 1 maart 2023. In deze aanvullende brief schetsen we oplossingen voor deze knelpunten die voor ons wel acceptabel zouden zijn en die wat ons betreft een betere balans brengen in alle belangen.

Parkeertarieven

Uitgangspunten

1. We streven naar een gastvrij parkeerbeleid voor zowel bewoner als bezoeker van Zandvoort.
2. Een bewoner moet in de wijk kunnen parkeren nabij de woning.
3. Om toeristen te verleiden tot parkeren aan de randen van Zandvoort, moeten we voldoende differentiëren in prijs;

In 2021 is er middels een onafhankelijke enquête geïnventariseerd welke prijsdifferentiatie effectief zou zijn om bezoekers te laten parkeren aan de randen van Zandvoort of in de LDC garage. Hieruit kwamen de volgende bedragen:

1. Tarief per uur prijsdifferentiatie van € 1,00 per uur
2. Tarief per dag prijsdifferentiatie van € 10,00 per dag

We zien dat de prijsdifferentiatie voor verblijfstoerisme goed werkt, 90% tot 95% van de verblijfstoeristen parkeert op de aangewezen terreinen. We zien tevens dat in het gebied dat in de nieuwe zone indeling "Zone B" wordt genoemd, de prijsdifferentiatie het doel ook bereikt. Uit verschillende reacties maken we op dat de bewoners vrijwel altijd een parkeerplaats kunnen vinden in de wijk.

We zien in het gebied dat in de nieuwe zone indeling "Zone A" wordt genoemd, de prijsdifferentiatie onvoldoende werkt. In deze wijken is de parkeerdruk onveranderd hoog en is er onvoldoende parkeergelegenheid voor bewoners. Wij zien dat deze parkeerdruk met name wordt veroorzaakt door dagbezoekers aan onze badplaats, hetgeen wordt bevestigd door de ambtelijke organisatie. Zoals aangegeven in onze eerdere brief, verwachten we dat het vernieuwde PRIS een belangrijke bijdrage gaat leveren bij het ontlasten van deze wijken. Zeker wanneer het PRIS dynamisch wordt, het aantal beschikbare parkeerplaatsen bij het binnenrijden van Zandvoort weergegeven wordt en er een betere P-route is (waarbij het centrum wordt ontzien).

Dit nieuwe PRIS gaat de uitdagingen in deze wijken niet volledig oplossen, derhalve stellen wij voor een volgende stap in de prijsdifferentiatie te nemen. Hiervoor zien we 2 scenario's (Bij de scenario's gaan we uit van een parkeeractie tussen 1 maart en 31 oktober op straat en laten we de tarieven bij de sportvelden buiten beschouwing):

Momenteel betalen bezoekers de volgende tarieven in zowel Zone A als Zone B:

€ 3,50 per uur

€ 30,00 per dag

Scenario 1

In dit scenario stellen we de volgende tarieven voor:

Zone A

€ 4,00 per uur (geen dagtarief, wanneer men een dag parkeert, betaalt men 12 x € 4,00 = € 48,00)

Zone B

€ 4,00 per uur

€ 30,00 per dag

In dit scenario wordt de prijsdifferentiatie vergroot tot € 1,50 per uur en € 33,00 per dag in Zone A (uitgaande van € 15,00 per dag op P-de Zuid en P-Circuit). In combinatie met een nieuw PRIS verwachten wij dat deze tarieven de nodige ruimte oplevert in de wijken in Zone A.

Voordeel van dit scenario is dat er in heel Zandvoort 1 tarief geldt, hetgeen duidelijkheid oplevert voor onze bezoekers. Hierom is ook verzocht door de bezoekers die de enquête in 2022 hebben ingevuld. Nadeel is dat het een beperkte verhoging is van de prijsdifferentiatie per uur.

Scenario 2

Voor scenario 2 rekken we de prijsdifferentiatie wat verder op in Zone A, waarbij we werken met verschillende prijsstellingen voor Zone A en Zone B. We stellen de volgende tarieven voor:

Zone A

€ 5,00 per uur (geen dagtarief, wanneer men een dag parkeert, betaalt men 12 x € 5,00 = € 60,00)

Zone B

€ 4,00 per uur

€ 30,00 per dag

Met de prijsdifferentiatie in Zone A van € 2,50 per uur, € 45,00 per dag en het nieuwe PRIS systeem verwachten wij dat we succesvol invulling geven aan uitgangspunt 2 voor alle bewoners in Zandvoort.

Voordeel van dit scenario is de verdere prijsdifferentiatie, nadeel is dat er gewerkt wordt met een extra tarief in Zandvoort.

Risico verschuiven van problemen naar wijken

Er is een risico dat de dagbezoeker op zoek gaat naar een goedkopere parkeerplaats en alsnog weer gaat parkeren in Zone B, waardoor de parkeerdruk daar toeneemt. Wij verwachten dat dit echter nauwelijks gaat gebeuren. Dit komt doordat de dagbezoeker doorgaans komt voor een bezoek aan het strand en graag wil parkeren nabij de bestemming. In de enquête uit 2021 zien we dat gasten tot 700 meter bereid zijn extra te lopen voor het genoemde prijsvoordeel. Gezien Zone B veelal op een verdere afstand van het strand ligt, verwachten wij dat de impact van deze scenario's voor de wijken zeer beperkt en daarmee acceptabel is.

Wij hopen dat we met deze suggesties de aandacht in de media kunnen laten verschuiven van de 'Badplaats met het hoogste parkeertarief' naar de zoektocht van Zandvoort naar een goede balans tussen bewonersbelangen, gastvrijheid en toerisme.

POET Regeling

Zoals benoemd in onze eerdere brief, zijn wij voorstander van het repareren van de POET regeling, maar ook voor het creëren van een gelijk speelveld voor logiesverstrekkers. De oplossing die nu wordt voorgesteld lost weliswaar het probleem van ongelijkheid tussen de bewoners met en zonder POET op, maar creëert tegelijk een ongelijk speelveld en meer drukte op straat.

Wij stellen voor de bewoners met een POET een vergunning te geven waarmee ze maximaal 4 uur elders in Zandvoort kunnen parkeren. Hiermee faciliteren we de bewoner wanneer hij elders in Zandvoort parkeert voor een familiebezoek of afspraak met de fysiotherapeut, maar is het niet mogelijk de auto standaard op straat te parkeren en de POET plek vrij te houden voor bezoekers.

We hopen met deze voorstellen Concrete suggesties te hebben gedaan om de knelpunten uit onze vorige brief aan te vliegen. Wij zijn er van overtuigd dat, met deze aanvulling, we een volgende stap zetten in een gebalanceerd parkeerbeleid voor Zandvoort. We gaan er hierbij vanuit dat we de komende jaren jaarlijks vanuit de gezamenlijke uitgangspunten het beleid heroverwegen en input ophalen bij alle partijen, zodat het beleid elk jaar verder geoptimaliseerd kan worden.

Hartelijke groet,

Tom van der Veen
Vice-voorzitter Ondernemers Belangen Zandvoort

Namens de leden van het OBZ

Vereniging van Strandpachters Zandvoort – Niels Priester
Vereniging van Permanente Strandpachters Zandvoort – Huig Molenaar
Ondernemers Vereniging Zandvoort – Peter Tromp
Vereniging Bedrijventerrein Zandvoort - Hanneke Mel
Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Zandvoort – Robert Hartog
Hoteloverleg Zandvoort – Tom van der Veen

Namens de grote partijen

NH Hotel Zandvoort – Dagmar Daniels-Gielens
Palace Hotel – René van Wielink
Center Parcs Zandvoort – Alexander Peulen
Beachhouse Hotel – Oscar Persoon
Holland Casino – Tessa de Bree
Circus Zandvoort – Bas Heino
Quirios Zandvoort – Jordy Beaumont