

Beste raadsleden,

Met veel interesse lazen wij de evaluatie van het Zandvoorts parkeerbeleid en de voorgenomen verbeteringen voor 2023. Wij hebben opnieuw actief bijgedragen aan dit proces en vooral meegedacht in de oplossingen. We willen deze brief starten met een compliment voor wethouder Hendriks. Hij heeft in korte tijd een grondige evaluatie gehouden, de resultaten gepresenteerd en is gekomen tot een set oplossingen om het parkeerbeleid in 2023 te verbeteren. We zijn enthousiast over zijn werkwijze en de resultaten.

We streven gezamenlijk naar een gastvrij Zandvoort. Gastvrij voor bezoekers, maar zeker ook gastvrij voor bewoners. De afgelopen jaren is veelvuldig gepraat over een scheve balans. Wat ons betreft hebben we met het gewijzigde beleid een eerste stap gezet in het terugbrengen van deze balans. Het blijft een gezamenlijke effort of jaarlijks samen te kijken hoe we dit, met de opgedane kennis na een jaar, verder kunnen optimaliseren. De verschillende aangedragen oplossingen die zijn overgenomen in de verbeteringen voor 2023 spraken ons ook aan. We denken graag mee over de plaatsen waar laad- en los plekken komen, zodat we de verkeersveiligheid op een aantal punten verbeteren. Ook zijn we blij met het voorgestelde 3-dagen tarief in het LDC en op P-de Zuid en het faciliteren van een 3-daags en weektarief op de Boulevard Barnaart. De invoering van het nieuwe PRIS zal bijdragen aan een betere doorstroming van autoverkeer in ons dorp en zal leiden tot minder zoekverkeer. Hierbij hopen we wel dat het statische systeem voor 2023 op korte termijn wordt vervangen door een dynamisch systeem. De toevoeging van de credit card als betaalmogelijkheid bij het reserveren van parkeerplaatsen is broodnodig, het is goed te zien dat dit eind Q1 2023 eindelijk geregeld is.

We onderschrijven ook het belang van de komst van de app. Hoewel we hier als ondernemers relatief weinig mee te maken hebben, is het gros van de ondernemers ook bewoner van onze badplaats. We herkennen ons in de evaluatie op dit punt en hopen dat de nieuwe app het gebruiksgemak voor de bewoners van Zandvoort vergroot.

### **Prijzdifferentiatie**

Bij de opzet van het nieuwe parkeerbeleid waren (en zijn) wij groot voorstander van prijsdifferentiatie als onderdeel van een gastvrij parkeerbeleid. Hiermee verleid je de gast te parkeren op de plekken die daarvoor aangewezen zijn, maar faciliteer je eventueel ook een plek voor diegene die toch dicht in de buurt van zijn/haar bestemming wil parkeren en bereid is hiervoor meer te betalen. Om de prijsdifferentiatie feitelijk te kunnen onderbouwen, is er in 2021 door de ondernemers een enquête geïnitieerd. Deze enquête is gehouden door een onafhankelijke partij en betaald door de gemeente, om enige vorm van belangenverstremming te voorkomen. Op basis van de uitkomsten uit de enquête is het huidige model van prijsdifferentiatie opgesteld.

We hebben gezien in 2022 dat dit model in de basis werkt. Hotels bevestigen dat hun verblijfsgasten voor 90% tot 95% kiezen voor het LDC, P-de Zuid of P Circuit. In verschillende inspraken bij uw gemeenteraad en artikelen/brieven in de Zandvoortse Courant (voor het laatst in het artikel op pagina 7 in de editie van 22 februari 2023) komt naar voren dat voor het grootste deel van Zandvoort deze aanpak heeft gewerkt. Bewoners van bijvoorbeeld Oud Noord of het gebied rond de Dr. CA Gerkestraat konden vrijwel altijd een parkeerplek vinden nabij hun huis, een flinke verbetering ten opzichte van de voorgaande jaren. Voor de gasten die toch kiezen voor een parkeerplaats nabij hun

locatie, betaalt de gast een stevig tarief. De parkeergelden uit deze parkeeracties leveren een mooie bijdrage voor de gemeentefinanciën.

In een aantal wijken, veelal direct achter de boulevard, zien we nog steeds een te hoge parkeerdruk. In onze analyse wijzen we hiervoor 2 redenen aan:

1. Het ontbreken van een goed werkend Parkeer Registratie Informatie Systeem (PRIS) zorgt voor zoekverkeer, met name op de drukke dagen waarbij er een rij staat voor de ingang van het LDC en P-de Zuid. Het zoekverkeer wat hieruit voortkomt (van de mensen die niet willen wachten in de rij) landt vaak in de wijken achter de boulevard, waardoor deze wijken op drukke dagen snel volstromen.
2. De prikkel vanuit de prijsdifferentiatie is onvoldoende om bezoekers te weren uit deze wijken, we zien dit met name op de warme dagen.

Het nieuwe parkeersysteem biedt het voordeel dat we data hebben van de parkeeracties in de verschillende wijken en dat we per wijk aanpassingen kunnen doen in de parkeertarieven. We kunnen zien of mensen er een dag staan, meerdere dagen en of het Nederlandse of buitenlandse parkeerders zijn. Wij adviseren om op basis van deze data per wijk te bekijken waar er aan de knoppen moet worden gedraaid.

Wij verwachten dat met de invoering van een vernieuwd PRIS systeem en verdere prijsdifferentiatie per wijk de wijken ontlast kunnen worden. De wijken waar het nu al naar tevredenheid verloopt, stellen we voor het huidige tarief te blijven hanteren.

### **Prijsverhoging parkeren op straat naar 88 euro per dag**

In de stukken lezen we dat het dagtarief voor parkeren op straat wordt losgelaten en het college voornemens is een progressief tarief na 2 uur in te voeren. Hiermee komt het tarief voor een dag parkeren op straat uit op 88 euro per dag. Ter illustratie, in de eerste helft van 2021 kon men parkeren voor 15 euro per dag, dit nieuwe tarief is een prijsstijging van 587% in 2 jaar! Wij vinden deze exorbitante prijsstijging volstrekt onacceptabel. We snappen dat er wat moet gebeuren met het parkeren in een aantal wijken, zoals in de eerdere passage besproken. Deze maatregel doet echter geen recht aan de problematiek, de tevredenheid over het huidige beleid in een aantal wijken en de nevenschade van deze prijsstijging voor ondernemers en bezoekers.

Wij verwachten dat deze prijsstijging de volgende gevolgen heeft:

#### Niet gastvrij

De Zandvoortse economie draait op toerisme, dit stelt u zelf in vele stukken vast. Daarmee draait onze lokale economie voor een belangrijk deel op onze gastvrijheid, waarmee we onze gasten een warm welkom geven. Een gastvrij parkeerbeleid is in al onze input altijd het uitgangspunt geweest. Door deze prijsstijging verleid je gasten niet om elders te parkeren, hiermee verplicht je de gasten elders te parkeren. In een aantal gevallen zal het parkeren duurder zijn dan een overnachting in onze badplaats. Daarmee zijn we de gastvrije verhoudingen in ons beleid wat ons betreft kwijt.

#### Geen alternatief op drukke dagen

Op drukke dagen zien we steeds vaker dat het LDC, P-de Zuid en P Circuit vol zijn en er files ontstaan. Tot nu toe vond men het tarief van 30 euro dan fors, maar was als overbrugging voor 1 dag nog te doen. Met de prijsstijging naar 88 euro is dit alternatief er niet meer. Wij verwachten dat gasten op die dagen rechtsomkeert zullen maken en op de lange termijn gaan kiezen voor een andere badplaats. Dit gaat direct ten koste van onze klandizie.

### Bewoners

Bewoners kunnen met de bewonersvergunning tot 500 uur parkeren, in uw parkeerbeleid 2023 stelt u vast geen aanleiding te zien dit te verhogen. Tegelijkertijd zien we in de evaluaties ook dat er een groep bewoners is die niet genoeg heeft aan deze 500 uur. Dat maakt dat voor de bewoner die door zijn uren heen is en zijn verjaardag wil vieren, deze dag een forse kostenpost wordt.

### Bewoners tevreden in een aantal wijken

Door deze prijsverhoging in te zetten voor heel Zandvoort, gaat u voorbij aan de tevredenheid die er leeft in veel wijken. Hier is geen noodzaak om deze prijs te verhogen, het huidige beleid werkt immers goed.

### Prijsstijging gaat ten koste van ondernemers

In hoofdstuk 5 van het coalitieprogramma schrijft de coalitie:

*Onze economie is sterk afhankelijk van het toerisme. Onze ondernemers, groot en klein, zijn de motor van de economie van ons dorp. Zij zorgen daarnaast voor vernieuwing in het aanbod. We willen ondernemers en initiatiefnemers in staat stellen om optimaal te kunnen ondernemen en te vernieuwen.*

Door deze prijsstijging raakt u de ondernemers onnodig hard. Dit gaat namelijk direct ten laste van onze gasten op de korte termijn, maar zeker ook op de lange termijn. Wat hebben er alle begrip voor dat onze belangen in balans moeten zijn met de belangen voor bewoners, sterker nog, dit is in al onze bijdragen de basis geweest in de oplossingen. Met deze prijsstijging gaat u voorbij aan onze belangen en de aantrekkelijkheid van Zandvoort als badplaats, welke voor het verdienen van onze boterham en voor onze rol als belangrijkste banenmotor van Zandvoort essentieel is.

### Gemeente inkomsten dalen

Het gros van de toeristen parkeert in het LDC of op P-de Zuid of P Circuit. Er is echter ook een groep die wel bereid is 30 euro per dag te betalen en graag in de buurt van de bestemming wil staan. Dit is een dusdanig klein deel, dat op de meeste plekken dit slechts een beperkte en acceptabele verhoging van de parkeerdruk oplevert. Dit levert voor de gemeente echter wel een mooie bijdrage in de gemeentefinanciën op. Met de stijging naar 88 euro per dag verwachten wij dat dit deel van de parkeerinkomsten drastisch terug zal vallen, gezien er weinig bezoekers bereid zullen zijn dit bedrag te betalen.

Dit maakt dat we de raad verzoeken het voorstel voor het nieuwe parkeerbeleid op dit punt aan te passen. Wij zijn absoluut voorstander van het oplossen van knelpunten in het parkeerbeleid. We verzoeken dit echter wel te doen op een manier die niet dusdanig veel nevenschade oplevert dat er meer problemen worden gecreëerd dan opgelost.

### **Verruiming POET regeling**

In de plannen lezen we dat de POET regeling zal worden verruimd en alle bewoners met een POET voorziening ook een bewonersvergunning aan kunnen vragen. Laten we vooropstellen dat we iedere bewoner een bewonersvergunning gunnen, zodat iedere bewoner gebruik kan maken van de parkeerfaciliteiten en bijvoorbeeld elders in Zandvoort kan parkeren bij een bezoek aan de huisarts of fysiotherapeut. Tegelijkertijd werkt de verruiming in de huidige vorm in de hand dat bewoners met een POET en een ruimte die ze verhuren, de auto op straat parkeren en de huurder van de ruimte op de POET laten parkeren. Hiermee faciliteert u indirect toch de vergunningen voor toeristische verhuur voor een beperkte groep verhuurders. Tevens wordt het, gezien de dichtheid van particuliere verhuur in Zandvoort en het feit dat er 2.500 POET registraties zijn, weer veel drukker in de wijken. Terwijl we in de opzet van dit beleid graag wilden ontzien.

Wij zijn voor een gelijk speelveld, of alle verhuurders een vergunning, of niet. We verzoeken u voor dit punt nogmaals te bekijken of deze verruiming past binnen de richtlijnen en een gelijk speelveld.

Tevens met het besef dat deze maatregel juist extra drukte in de wijken gaat opleveren, gezien in Zandvoort veel bewoners een ruimte commercieel verhuren.

We roepen u op de discussie te voeren op basis van data en feiten, in plaats van op sentiment en meningen. Het is het belangrijk te beseffen dat een groot deel van Zandvoort tevreden is over de effecten van het nieuwe beleid. Zoals gezegd denken wij graag mee in oplossingen die voor iedereen acceptabel zijn. Tegelijkertijd moeten we ons ook realiseren dat we een schaarste verdelen, nooit aan alle wensen kunnen voldoen en dit soms ook aan onze achterban moeten uitleggen. We hopen dat u hierbij komt tot een gewogen afweging, waarin iedereen wat water bij de wijn doet om zo veel mogelijk te komen tot een gebalanceerde oplossing voor alle partijen.

Op 8 maart zullen wij ons standpunt in een inspraak in uw raad nogmaals toelichten. Mochten er eerder al vragen zijn of behoefte om een keer te sparren, dan weet u ons te vinden. De deur staat open en de koffie staat klaar.

Hartelijke groet,

Tom van der Veen  
Vice-voorzitter Ondernemers Belangen Zandvoort

**Namens de leden van het OBZ**

Vereniging van Strandpachters Zandvoort – Niels Priester  
Vereniging van Permanente Strandpachters Zandvoort – Huig Molenaar  
Ondernemers Vereniging Zandvoort – Peter Tromp  
Vereniging Bedrijventerrein Zandvoort - Hanneke Mel  
Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Zandvoort – Robert Hartog  
Hoteloverleg Zandvoort – Tom van der Veen

**Namens de grote partijen**

NH Hotel Zandvoort – Dagmar Daniels-Gielens  
Palace Hotel – René van Wielink  
Center Parcs Zandvoort – Alexander Peulen  
Beachhouse Hotel – Oscar Persoon  
Holland Casino – Tessa de Bree  
Circus Zandvoort – Bas Heino  
Quirios Zandvoort – Jordy Beaumont