

Beste ondernemer,

Nederland is wederom in lockdown. Dit raakt het hele land en de horeca het meest, zeker in deze tijd van het jaar. Voor de horeca is alleen afhalen en bezorgen nog mogelijk. Een totale sluiting van alle eet- en drinkgelegenheden en de buitenterrassen is enorm pijnlijk in zo'n belangrijke maand.

Met deze mail wil ik u voor de volledigheid, ondanks de huidige lockdown, informeren over de verlenging van de terrasuitbreiding, precarioheffing en de inkoop van warmtekussens als terrasverwarming met een gemeentelijke bijdrage. Het is begrijpelijk dat dit nu niet uw prioriteit heeft, maar zo bent u tijdig op de hoogte om eventuele actie te ondernemen wanneer de maatregelen versoepelen.

Verlenging periode terrasuitbreiding

Aan u is een gedoogtoestemming gegeven voor een tijdelijke uitbreiding van uw terras. Deze wijkt af van de aan u verleende terrasvergunning. Het college heeft op dinsdag 21 december 2021 besloten om de termijn die is opgenomen in de gedoogtijdelijke toestemmingen voor uitbreidingen van terrassen te verruimen en u ook in 2022 de kans te bieden om deze terrassen mogelijk te maken binnen de beperkingen die gelden in een 1,5 meter-samenleving. Om die reden is de periode voor de toestemmingen verlengd vanaf 1 januari 2022. De verlenging van deze periode is geldig zolang de 1,5 m. norm gedurende de Corona pandemie voortduurt en als zodanig wettelijk verplicht wordt gesteld in de landelijke wet- en regelgeving (Tijdelijke wet maatregelen en tijdelijke regeling maatregelen).

De overige regels en voorwaarden zoals opgenomen in de aan u gegeven gedoogtoestemming zijn ongewijzigd en blijven onverkort van kracht. Tegen deze gedoogtoestemming staat geen bezwaar of beroep open.

Terras voor gedeelte dat buiten de gevel van uw pand ligt.

Als u een terrasuitbreiding heeft met een terrasgedeelte dat buiten uw eigen gevel ligt, heeft u opnieuw schriftelijke toestemming van de eigenaar of huurder nodig van het pand waar uw terras komt.

Zonder deze toestemming is het uitbreiden van uw terras voor dat betreffende gedeelte (buiten uw eigen gevel) niet toegestaan.

Aanvragen permanente terrasuitbreiding

Verschillende horecaondernemers hebben de wens uitgesproken om het tijdelijke verruimde terras te behouden. U kunt daarvoor via het reguliere traject een aanvraag wijziging terrasvergunning doen via deze link [Terrasvergunning aanvragen of wijzigen - Horeca - Vergunningen - Diensten - Gemeente Nijmegen](#)

U geeft op een duidelijke plattegrond aan op welk gedeelte van de weg u een terras wilt en met welke oppervlakte. Na ontvangst van uw aanvraag gaan we deze aanvraag beoordelen aan de hand van de geldende regelgeving in de APV en het terrassenbeleid (denk daarbij aan de leefbaarheid, toegankelijkheid en de openbare ruimte).

Houdt u er rekening mee dat de tijdelijke terrasuitbreiding tijdens de Corona pandemie een gedoogtoestemming betreft die is gegeven vanwege de uitzonderlijke omstandigheden. De kans is aanwezig dat het door u aangevraagde terras op grond van de APV en het beleid niet mogelijk is en uw aanvraag moet worden geweigerd. Voor het behandelen van uw aanvraag voor het permanent wijzigen van de oppervlakte van uw terras brengen wij u legeskosten in rekening. Als u de vergunning krijgt betaalt u € 817,42. Krijgt u e vergunning niet of trekt u de aanvraag in, betaalt u € 204,36 (25% van de legeskosten).

Precario 2022

Ook voor 2022 zal er voor het gebruik van gemeentegrond voor uw terras geen precario worden geheven zolang de 1,5 m. norm gedurende de Corona pandemie voortduurt en als zodanig wettelijk verplicht wordt gesteld in de landelijke wet- en regelgeving (Tijdelijke wet maatregelen en tijdelijke regeling maatregelen). Dit geldt zowel voor de terrasmeters van uw huidige terras als voor de extra meters van de tijdelijke terrasuitbreiding.

Financiële steun voor duurzame terrasverwarming

In samenwerking met de Nijmeegse horeca en de Gemeente Nijmegen gaat [Sit&Heat](#) zo'n 20 terrassen verduurzamen met duurzame terrasverwarming. Dit doet Sit&Heat met verwarming vanuit kussens, waarbij er geen warmte verloren gaat aan de buitenlucht. Dit bespaart tot wel 95% aan energie in vergelijking met huidige gangbare verwarmingssystemen. Door voor verwarmde zitkussens te gaan, voorkomt u hoge stroomkosten en kiest u voor een milieuvriendelijke optie.

Wanneer u hier interesse in heeft kunt contact opnemen met Sit&Heat via info@sitandheat.com of telefonisch 024-3430415.

Een warmtecoach van Sit&Heat kijkt samen met u naar de huidige manier van verwarmen en het huidige verbruik. Op basis van uw wensen brengt Sit&Heat een voorstel uit. De maximale korting bedraagt 50% van het voorgestelde bedrag, met een maximum van € 1250,- . Het gemeentelijke subsidiebudget is € 24.000,-. U kunt de warmtekussens bestellen via Sit&Heat zij verwerken de gemeentelijke bijdrage in hun offerte. Zij kunnen u ook adviseren over de verschillende producten, de energie- en kostenbesparingen.

Als u nog vragen heeft kunt u contact opnemen met het Ondernemerspunt via ondernemerspunt@nijmegen.nl of 024-3299800



Ondernemerspunt

Gemeente Nijmegen

Telefoonnummer Ondernemerspunt 024 - 329 98 00

Mail: ondernemerspunt@nijmegen.nl
