

Samenvatting opbrengst gesprekken exploitanten (7) en pandeigenaren (2)

Datum: 24 september 2021

De gemeente heeft gesproken met een aantal exploitanten/ pandeigenaren van raambordelen en seksinrichtingen op de Wallen en Singel over de situatie op de Wallen/Singel en de verkenning naar het Erotisch Centrum. Alle exploitanten van raambordelen en seksinrichtingen op Wallen/Singel zijn uitgenodigd voor een gesprek individueel of groepsgewijs (waarbij hen is verzocht om die uitnodiging ook door te sturen aan betrokken pandeigenaren); een klein deel van hen heeft daaraan gehoor gegeven.

Dit document vormt een weergave op hoofdlijnen van de input van exploitanten en pandeigenaren.

Ontwikkelingen in de branche na corona

- Partijen met geleend geld zitten in de problemen door de COVIDcrisis.
- Herstel raambranchegaat snel: bezettingsgraad ramen is nog maar iets minder dan voor corona. 's Avonds weer vol, met name op vrijdag en zaterdag. Overdag nog verschil: 40% bezetting voor corona, 30% erna. Sinds 15 jaar is er overdag al minder bezetting. Men heeft veel last van beperkte openingstijden voor horeca en coffeeshops, die gelden ook voor seksinrichtingen. Voor de ramen is geen beperking meer qua openingstijden, maar door de vroege sluiting van horeca en coffeeshops is de klandizie in de nacht veel minder.
- Sekswerkers zijn veelal, maar niet volledig, weer teruggekomen toen de ramen weer open mochten.

Overlast op de Wallen

- De overlast op de Wallen komt niet van de sekswerkers. Het probleem is het gedrag van sommige groepen, daar moet je tegen handhaven (zie hierna).
- Een andere bron van overlast is de dealers. Bewoners die aangeven dat ze overlast ondervinden komen vooral uit de omliggende gebieden zonder prostitutie. De onruststokers waar het altijd om gaat komen slechts een klein uurtje naar de Wallen en trekken dan door naar bv. de pleinen.

Aanpak overlast Wallen

- Er wordt te weinig gehandhaafd: te weinig handhavers op de Wallen/ te weinig daadkrachtig; ze treden te weinig op tegen overlastgevende personen. De politie is vaak op verkeerde momenten op de Wallen, met name zijn zij er niet of nauwelijks in de late avond/ vroege nacht als de drukte het grootst is. Juist na sluitingstijd van de cafés is handhaving nodig, want dan is de meeste overlast van dealers, lachgasverkopers en een kleine groep straalbezopen mensen.
- Maatregelen veel breder invoeren dan alleen Wallen; denk aan alcoholverbod en Airbnb verbieden in de hele stad.
- Alle hotels 30% minder kamers.
- Stilstaan-verbod op Wallen (aanpak dealers).
- Betere aanpak doorschenken drank aan dronken mensen.

Erotisch Centrum (EC)

- De markt wordt met het huidige aantal ramen goed bediend en sekswerkers willen niet weg: ze werken er graag, ze kennen de buurt, de exploitanten, de collega's en de klanten.
- Een EC kan slechts een deel van de honderden verschillende typen sekswerkers in de stad die werken in het onvergonde circuit faciliteren.

- Bordeelbezoek en horeca zijn bij raamprostitutie met elkaar verbonden. Het gaat hier deels om impulsieve klanten. Bij een eventuele nieuwe locatie moet dan dus ook voldoende horeca komen, met dezelfde risico's op overlast.
- Het is onmogelijk de unieke sfeer van de Wallen te krijgen op een andere locatie.
- Anonimiteit klanten belangrijk.
- Prijzen moeten niet te hoog zijn, anders komen sekswerkers niet.
- Gemoedelijke, huiselijke sfeer belangrijk voor sekswerkers en klanten.
- Zakelijke dienstverlening moet hier op orde zijn, deze vraag leeft breed in de branche.
- Veel klanten gebruiken drugs, dit zou een aantrekkend effect op dealers kunnen hebben.

Vermindering aantal werkplekken op Wallen

- Als het aantal werkplekken op de Wallen verminderd wordt is er een risico voor de positie van de sekswerker. Mogelijk moeten zij hogere huren betalen bij de resterende plekken en hierdoor worden zij mogelijk ook afhankelijker van exploitanten.
- Toeristen zullen blijven komen naar het oudste deel van de stad, ook als er minder ramen zijn.